

Récapitulatif

1 - Type de demande

Numéro de télédémarche : **B-221104-144106-771-072**

Télédémarche soumise le : **04/11/2022**

Type de demande : **Dépôt initial**

Service instructeur coordonnateur en charge de votre dossier : **D(R)EAL, la DRIEAT ou la DGTM**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure**
- **Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires (y compris pour les pièces spécifiques IOTA, ICPE ainsi que les procédures embarquées) sont déposés en fin de la téléprocédure**

2 - Pétitionnaires

Pétitionnaire ou mandataire **Mandataire**

N° SIRET : **79018467501175**

Organisme : **BUREAU VERITAS EXPLOITATION**

Nom : **BERNARD**

Prénom : **SANDRA**

Fonction : **Consultante Environnement**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **sandra.bernard@bureauveritas.com**

Téléphone portable : **+(33) 631391523**

Mandat (Pièce Jointe) : **PJ0 - Mandat de dépôt WESTEA BVE.pdf**

Un ou plusieurs pétitionnaires : **Un seul Pétitionnaire**

Personne Morale

Siret : **89847143800017**

Raison sociale : **WESTEA**

Forme juridique : **Société en nom collectif**

Adresse en France

RD7N

LA GALINIÈRE

13790 CHATEAUNEUF LE ROUGE

Signataire

Nom : **BARLATIER**

Prénom : **Léo**

Qualité : **Gérant**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **l.barlatier@barjane.com**

Téléphone fixe : **+(33) 442942330**

Référent

Nom : **FOULONGNE**

Prénom : **Théo**

Fonction : **Responsable Opérations**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **t.foulongne@barjane.com**

Téléphone portable : **+(33) 787262647**

Courriel d'échange avec l'administration

Courriel : **t.foulongne@barjane.com**

3 - Description et présentation générale du projet

Nom de votre projet : **Entrepôt WESTEA Poitiers**

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **PJ46 - Description procédés WESTEA POITIERS REV01.pdf**

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **PJ7 - Note de présentation non technique WESTEA POITIERS REV01.pdf**

Justificatif de maîtrise foncière (Pièce Jointe) : **PJ3 - Justificatif maitrise foncièreREV01.pdf**

4 - Localisation

Adresse de l'AIOT

Commune : **Poitiers 86000**

Numéro et voie ou lieu-dit : **Avenue du Plateau des Glières**

Type de projet

Projet **Terrestre**

Géolocalisation du projet

X : **495347**

Y : **6616172**

Projection : **Lambert 93**

Fichier des parcelles

Parcelles (Pièce Jointe) : **parcellesWestea.csv**

5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activités ? **Non**

La demande du pétitionnaire comprend :

Une ou plusieurs installation(s) ICPE soumise(s) à autorisation.

Votre demande concerne également une ou plusieurs des procédures embarquées suivantes :

Installation(s) ICPE soumise(s) à enregistrement.

Installation(s) ICPE soumise(s) à déclaration.

Votre demande comprend-elle des rubriques IOTA (A, D) ou ICPE (A, E, DC, D) : **Oui**

Le tableau des nomenclatures ICPE et IOTA :

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	* Quantité totale	* Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
1450	2	Solides inflammables	950	950	D	
1510	1	Entrepôts couverts	838 140	838 140	A	
1630	2	Emploi ou stockage de lessives de soude ou de potasse caustique	200	200	D	
2910	A.2	Installation de combustion	1.9	1.9	DC	
2925	1	Charge d'accumulateurs	1 000	1 000	D	
4120	2.b	Toxicité aiguë catégorie 2	9	9	D	
4130	2.b	Toxicité aiguë catégorie 3 / inhalation.	9	9	D	
4140	2.b	Toxicité aiguë catégorie 3 / orale	9	9	D	
4320	2	Aérosols extrêmement inflammables ou inflammables	20	20	D	
4331	2	Liquides inflammables de catégorie 2 ou catégorie 3	800	800	E	
4510	2	Dangereux pour l'environnement aquatique 1	30	30	DC	
4511	2	Dangereux pour l'environnement aquatique 2	100	100	DC	
4734	2.c	Produits pétroliers spécifiques et carburants de substitution	Données non diffusées	Données non diffusées	DC	Données non diffusées
4755	2.b	Alcools de bouche d'origine agricole et leurs constituants (inflammables)	Données non diffusées	Données non diffusées	DC	Données non diffusées

Votre projet est-il soumis à des rubriques de la nomenclature évaluation environnementale : **Oui**

Le tableau des rubriques de la nomenclature Évaluation Environnementale :

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Systématique	39° a) Travaux et constructions
Cas par cas	1° a) Installations classées soumises à autorisation

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Votre demande comprend une : **Etude d'impact.**

Ma demande comprend une étude d'impact car : **Le projet est soumis à évaluation environnementale systématique.**

L'étude d'impact sans ses annexes (Pièce Jointe) : **PJ4 - Etude impact WESTEA POITIERS REV01.pdf**

Les annexes de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **AnnexesPJ4.pdf**

Le résumé non technique de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **RNT PJ4 REV01.pdf**

La présentation de votre projet (Description de votre projet pour le grand public) :

Le projet consiste en la création d'un entrepôt logistique au niveau du parc d'activités Aliénor d'Aquitaine sur la commune de Poitiers (86). Le lot sur lequel sera implanté l'entrepôt de WESTEA présente une surface totale de 174 241 m². L'entrepôt sera destiné au stockage de biens manufacturés de l'industrie ou de la grande distribution. Il sera divisé en 6 cellules de stockage. Le projet de la société WESTEA intègre l'aménagement de l'ensemble des espaces extérieurs nécessaires à son fonctionnement, soit : - les espaces nécessaires à la circulation, au stationnement et à l'évolution des véhicules, - les espaces et équipements créés pour la lutte contre l'incendie et la surveillance du projet, - les ouvrages permettant la connexion aux réseaux.

7 - Pièces spécifiques Icpe / Iota

Pièces spécifiques à ICPE

Etude de danger (Pièce Jointe) : **PJ49 - Etude de dangers et RNT WESTEA WESTEA POITIERS REV01.pdf**

Capacité Technique et Financière (Pièce Jointe) : **PJ47 - Capacités techniques et financières DEPOT. pdf**

Implantation sur un site nouveau

Les documents concernant cet item n'ont pas été fournis dans les fichiers déjà déposés.

Fichier complémentaire pour les pièces obligatoires (Pièce Jointe) : **PJ6263 - Remise en état site REV01.pdf**

Pièces spécifiques aux procédures embarquées

Installation(s) ICPE soumise(s) à enregistrement (Pièce Jointe) : **PJ77 - Conformité arrêté enregistrement 4331 REV01.pdf**

8 - Plans

Emplacement du projet (Pièce Jointe) : **PJ1 - Plan de situation.pdf**

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **PJ2 - WESTEA_Complétude_IC04_Plan de sécuritéREV01.pdf**

Je demande une dérogation d'échelle : **Oui**

Plans d'ensemble des dispositions projetées, affectation des constructions (Pièce Jointe) : **PJ48 - Plan 35m REV01.pdf**

Informations supplémentaires :

En début de questionnaire il a été saisi l'adresse suivante pour le projet 'Avenue du plateau des Glières'. Il est à noter que cette adresse ne correspond pas exactement au projet mais à une voie

de desserte de la ZAC. Les voies d'accès au projet n'étant pas encore existantes (ZAC en cours de développement) il n'était donc pas possible d'indiquer une adresse plus précise (champ de l'adresse néanmoins obligatoire pour poursuivre la téléprocédure).