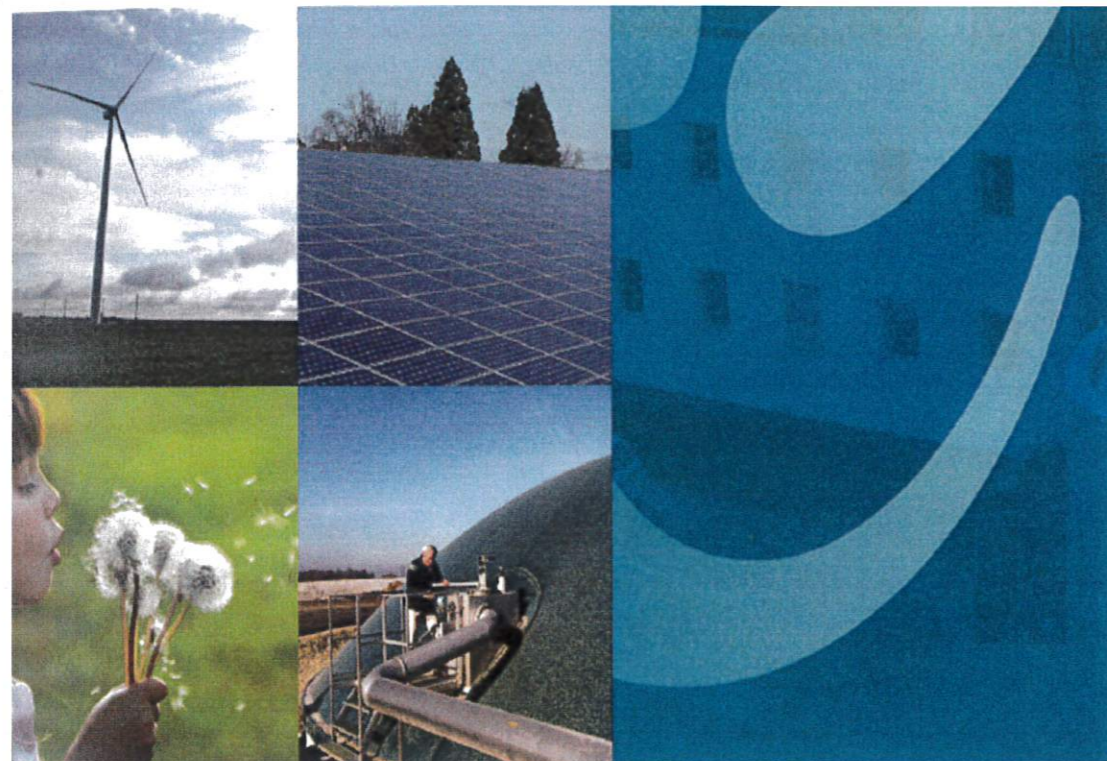


DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

CONSTRUCTION D'UNE CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE FLOTTANTE ET AU SOL

Réserve de substitution, lieu-dit « Les Plantes »
86250 La Chapelle-Bâton



PC1, PC2, PC3, PC4, PC5, PC6, PC7, PC8, PC11

| | | |
|--|--|--|
|  SERGIES SAS GROUPE ENERGIES VIENNE Maître d'ouvrage | SERGIES SAS 78 avenue Jacques Cœur 86000 POITIERS | M. LECOMTE  |
|  Thierry CLAVEAU Architecte D.P.L.G. | Architecte T. CLAVEAU 122 rue du Faubourg de la cueille Mirebalaise 86000 POITIERS |  Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG 122 rue du Faubourg de la Cueille Mirebalaise 86000 POITIERS Tél : 06 61 54 74 06 |

LISTE DES PIÈCES CONSTITUTIVES

SOMMAIRE

CERFA – DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

CERFA – BORDERAU DE DEPOT DES PIÈCES JOINTES A UNE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PC1 - PLAN DE SITUATION

PC2 - PLAN DE MASSE

PC3 - PLANS DE COUPES DU TERRAIN ET DES CONSTRUCTIONS

PC4 - NOTICE DESCRIPTIVE PRESENTANT LE PROJET ET SON ENVIRONNEMENT

PC5 - PLAN DE FACADE DES LOCAUX TECHNIQUES

PC6 - VUES D'INSERTION DU PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

PC7 - PHOTOGRAPHIES DU TERRAIN DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE

PC8 - PHOTOGRAPHIES DU TERRAIN DANS L'ENVIRONNEMENT LOINTAIN

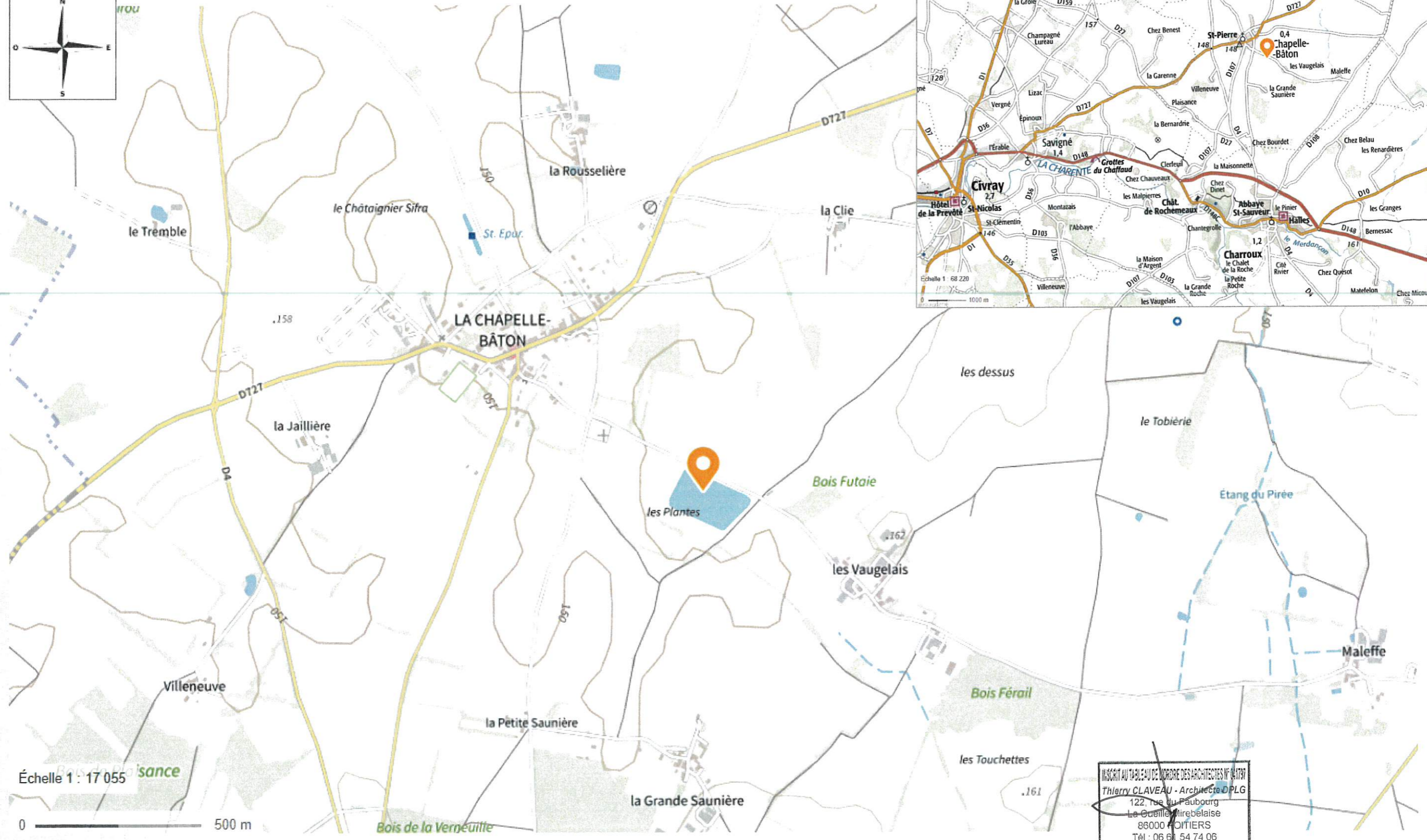
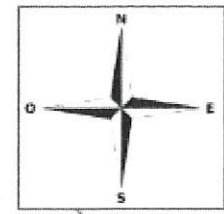
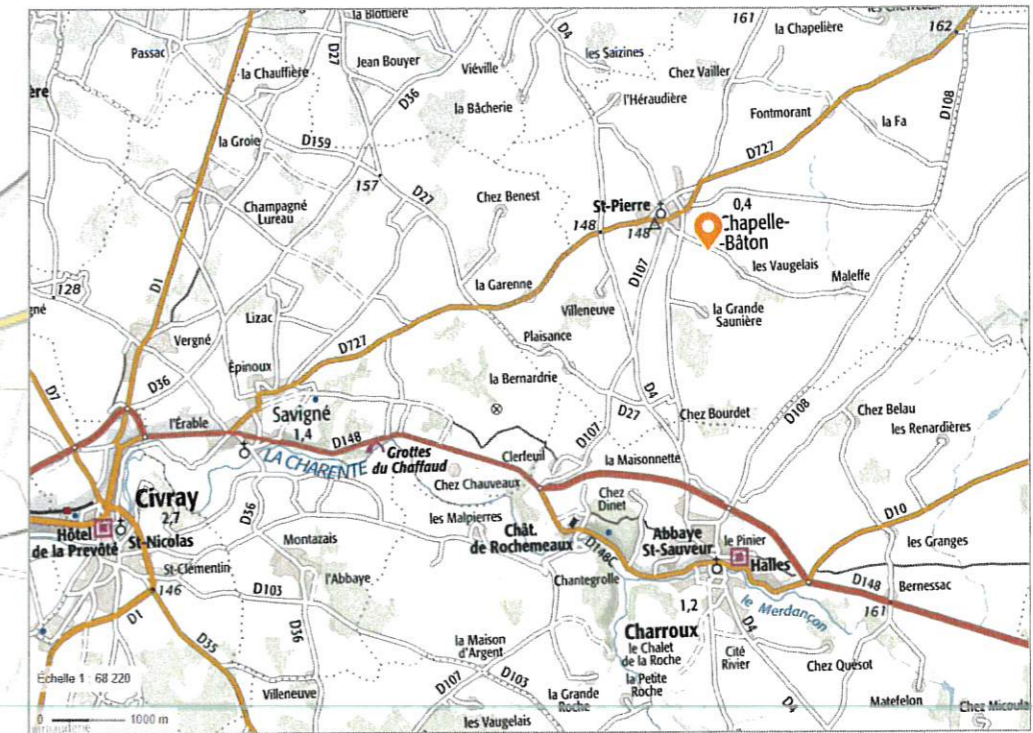
DOCUMENT JOINT EN ANNEXE – PC 11 : ETUDE D'IMPACT

PC 1

PLAN DE SITUATION



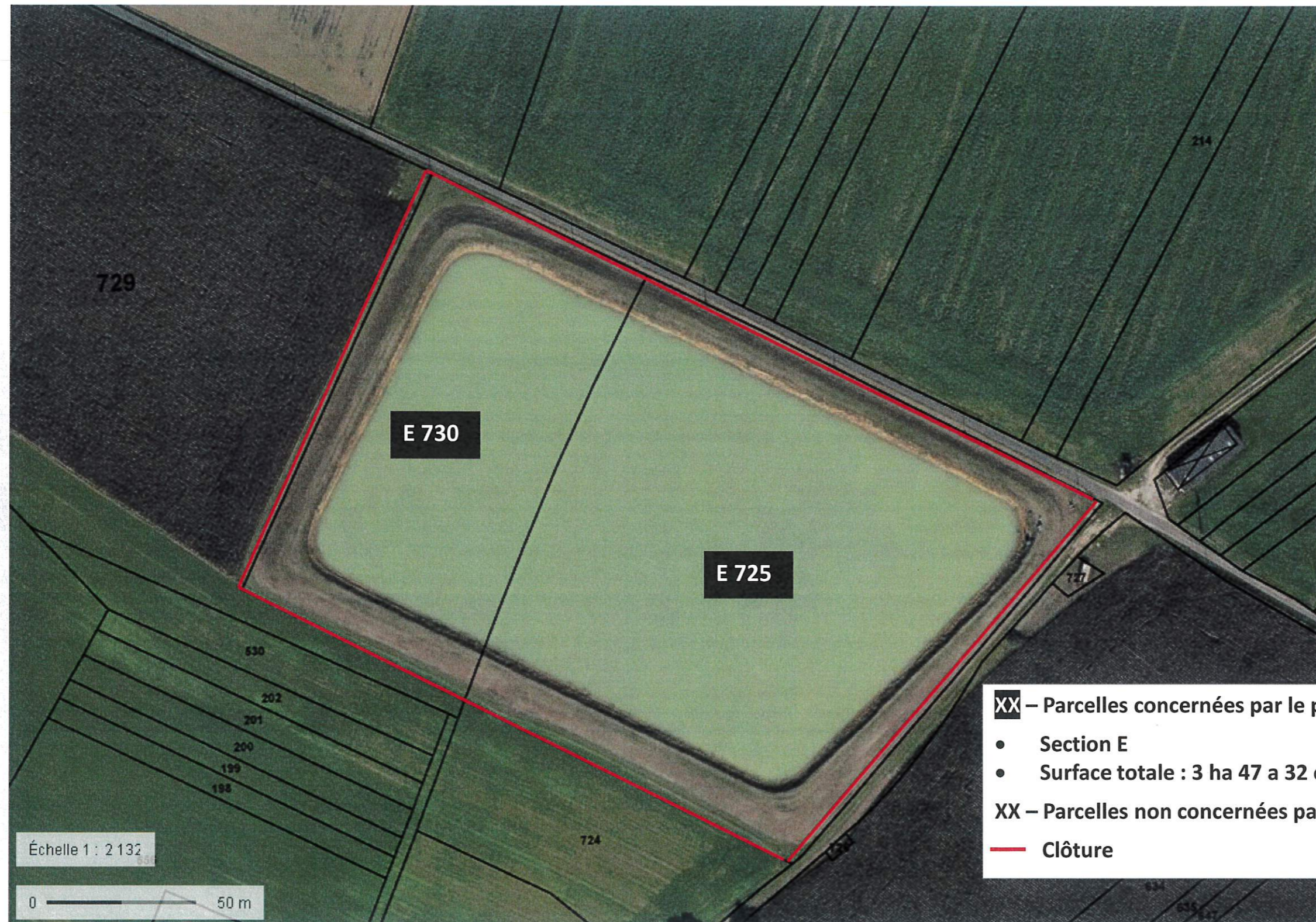
DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes



INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 041797
 Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
 122, rue du Paubourg
 La Chapelle-Mirebelaise
 86000 POITIERS
 Tél : 06 61 54 74 06



PC 1 – PLAN DE SITUATION
DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes



INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 041797
 Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
 122, rue du Faubourg
 La Cueil-Mirebelaise
 86000 POITIERS
 Tél : 06 61 54 74 06

- XX** – Parcelles concernées par le projet
- Section E
 - Surface totale : 3 ha 47 a 32 ca
- XX** – Parcelles non concernées par le projet
- Clôture



PC 1 – PLAN DE SITUATION – Plan Cadastral et Vue Aérienne

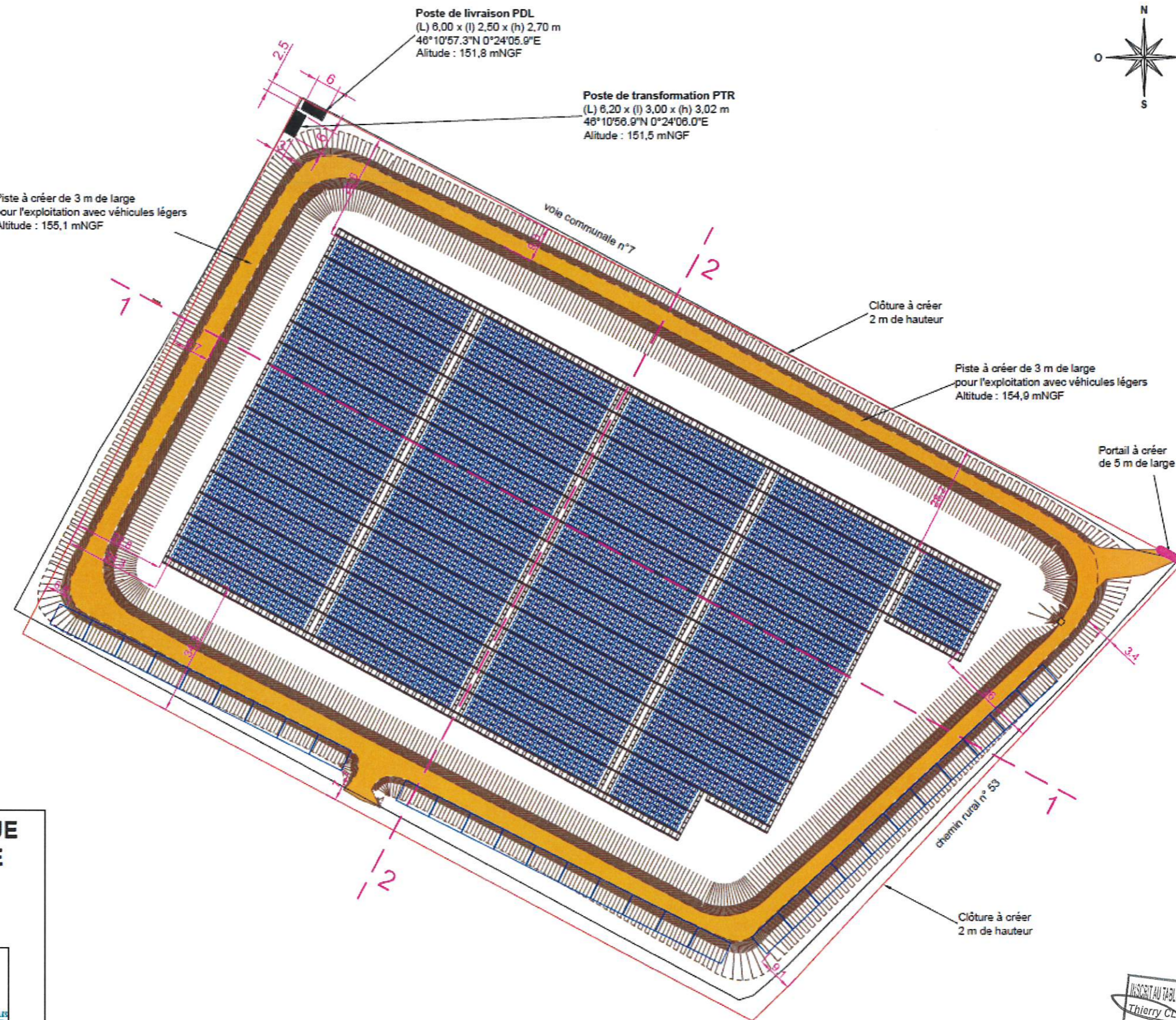
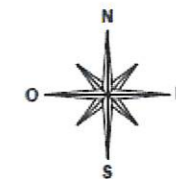
DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes

PC 2

PLAN DE MASSE



DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes



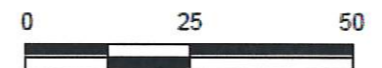
LEGENDE

- 10.75 Distance par rapport à la limite cadastrale
- Clôture à créer
- Chemin d'accès à créer
- Portail d'accès à créer
- Postes électriques

Types de modules : VMH 405 Wc
Nombre de modules : 5 150 modules photovoltaïques

CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE FLOTTANTE - LA CHAPELLE BATON
2 085,75 kWc

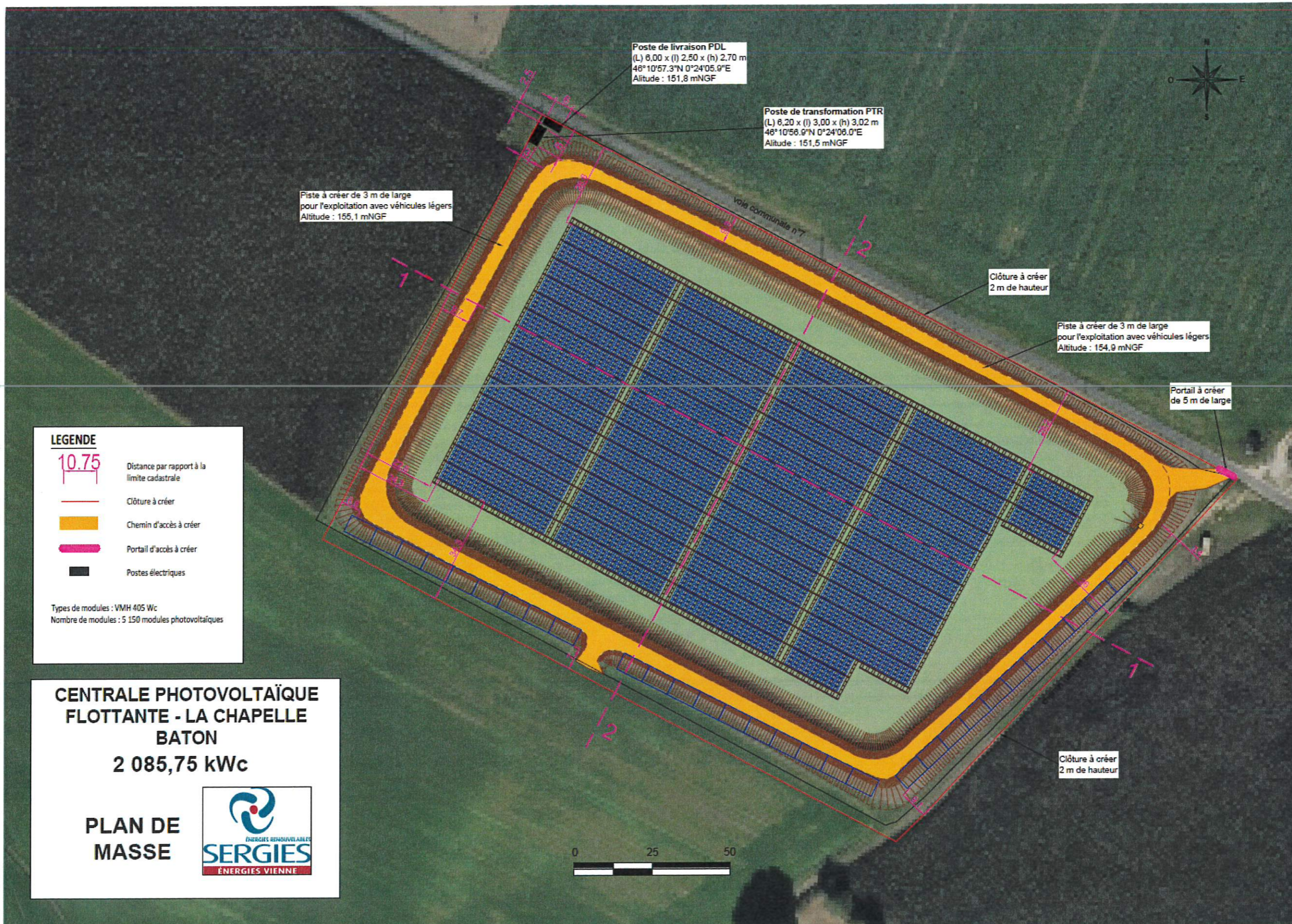
PLAN DE MASSE



INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 341737
Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
122, rue du Faubourg
La Cuvette Mirebelais
86000 POITIERS
Tél : 06 61 54 74 06



PC 2 – PLAN DE MASSE
DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes



LEGENDE

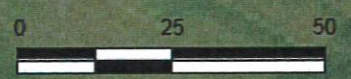
- 10.75 Distance par rapport à la limite cadastrale
- Clôture à créer
- Chemin d'accès à créer
- Portail d'accès à créer
- Postes électriques

Types de modules : VMH 405 Wc
 Nombre de modules : 5 150 modules photovoltaïques

**CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE
 FLOTTANTE - LA CHAPELLE
 BATON**

2 085,75 kWc

**PLAN DE
 MASSE**

INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 041797
 Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
 122, rue du Faubourg
 La Chapelle Mirebelaisé
 86000 POITIERS
 Tél : 06 61 54 74 06



PC 2 – PLAN DE MASSE AVEC VUE AERIENNE
 DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes

ASSOCIATION DES ARCHITECTES DPLG
 Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
 122, rue du Faubourg
 La Chapelle Mirebelaise
 86000 POITIERS
 Tél : 06 61 54 74 06

LEGENDE

10.75 Distance par rapport à la limite cadastrale

Clôture à créer

Chemin d'accès à créer

Portail d'accès à créer

Postes électriques

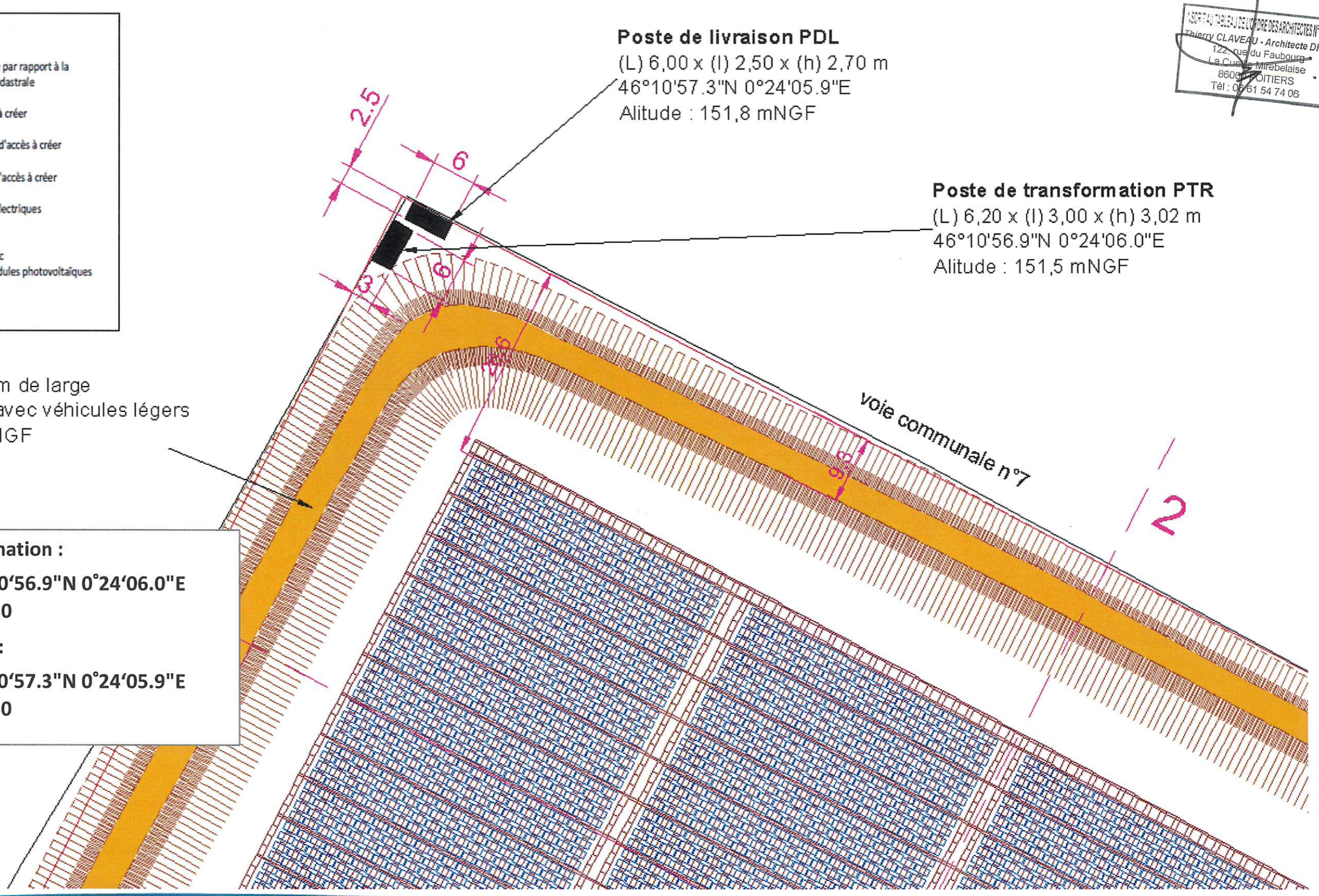
Types de modules : VMH 405 Wc
 Nombre de modules : 5 150 modules photovoltaïques

Poste de livraison PDL
 (L) 6,00 x (l) 2,50 x (h) 2,70 m
 46°10'57.3"N 0°24'05.9"E
 Altitude : 151,8 mNGF

Poste de transformation PTR
 (L) 6,20 x (l) 3,00 x (h) 3,02 m
 46°10'56.9"N 0°24'06.0"E
 Altitude : 151,5 mNGF

Piste à créer de 3 m de large pour l'exploitation avec véhicules légers
 Altitude : 155,1 mNGF

- Poste de transformation :**
- WGS84 : 46°10'56.9"N 0°24'06.0"E
 - Parcelle : E 730
- Poste de livraison :**
- WGS84 : 46°10'57.3"N 0°24'05.9"E
 - Parcelle : E 730



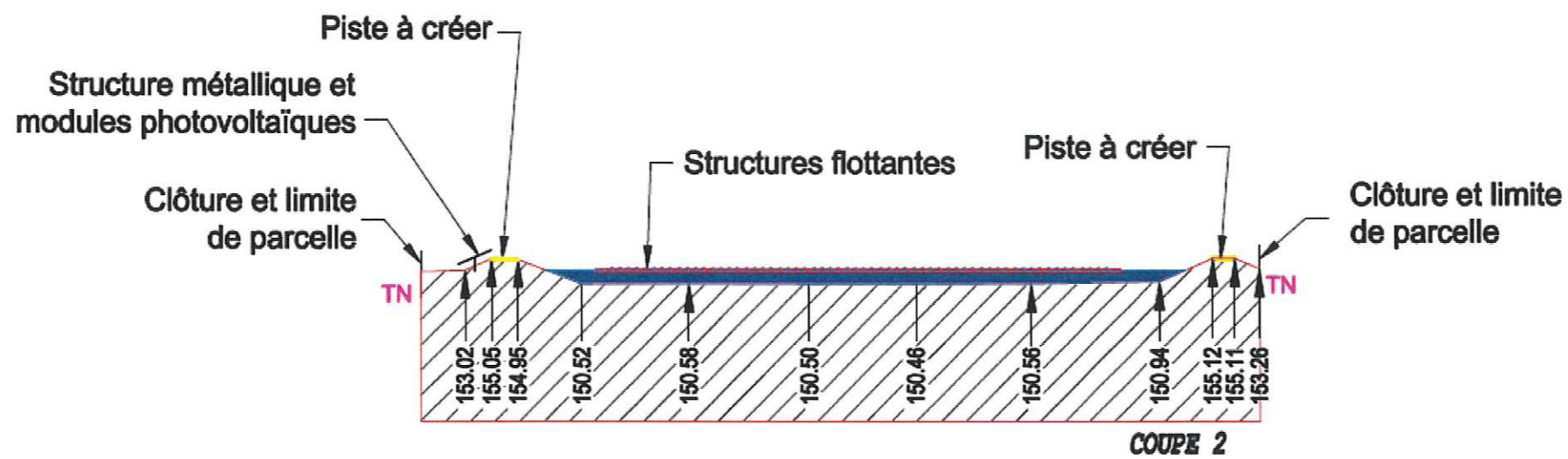
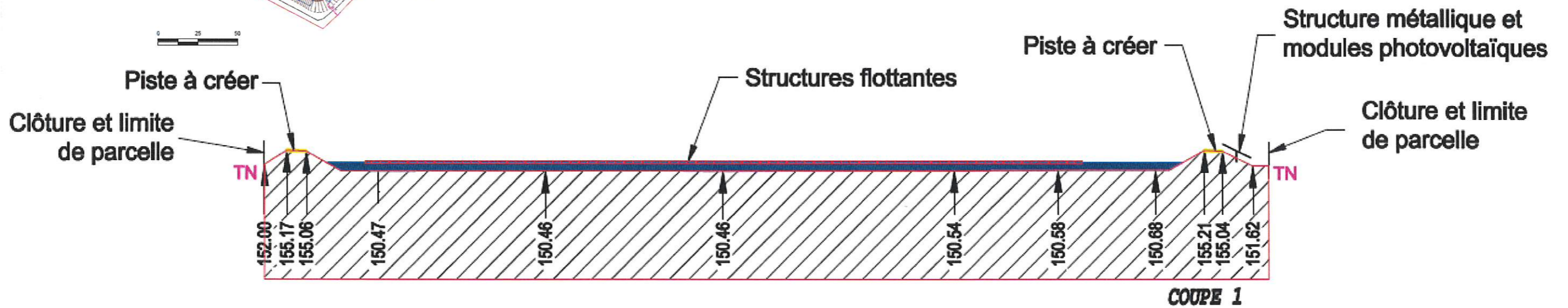
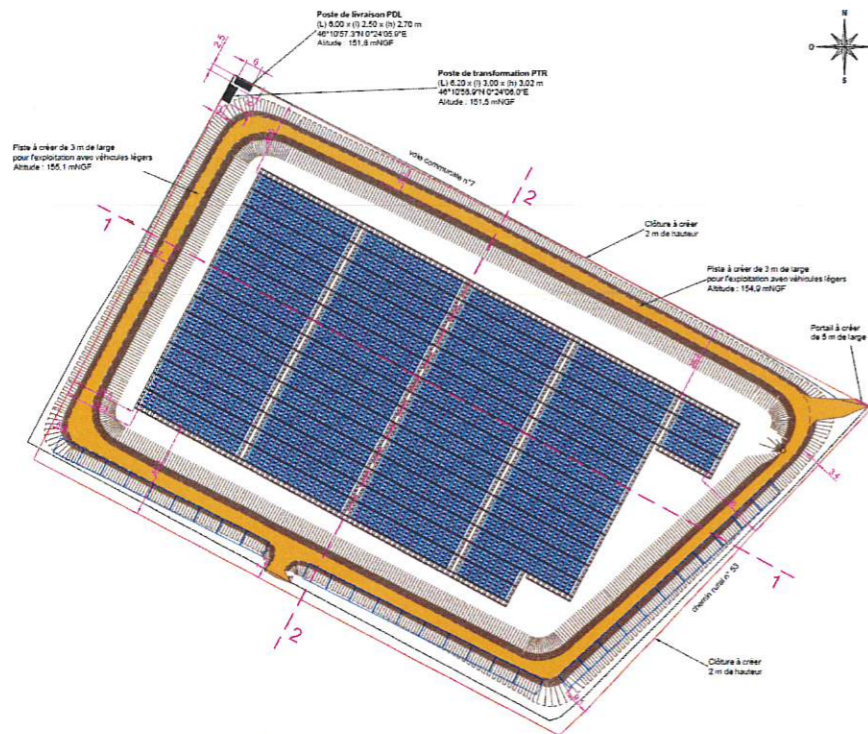
PC 2 – PLAN DE MASSE EMPRISES CONSTRUCTIONS
 DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes

PC 3

PLAN DE COUPES DU TERRAIN ET DES CONSTRUCTIONS



DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes



INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 041797
 Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
 122, rue du Faubourg
 La Chapelle Mirebelaise
 86000 POITIERS
 Tél : 06 61 54 74 06



PC 3 – PLAN DE COUPE DU TERRAIN ET DES CONSTRUCTIONS

DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes

PC 4

NOTICE DESCRIPTIVE PRESENTANT LE PROJET ET SON ENVIRONNEMENT



DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes

Etat initial du site

Le projet de champ photovoltaïque sera implanté sur une réserve d'irrigation, au lieu dit « Les plantes », dans la commune de La Chapelle-Bâton en Vienne (86).

Les parcelles du cadastre de la Commune de La Chapelle-Bâton concernées par le projet sont :

- section E : parcelle n°730,
- section E : parcelle n°725

La superficie totale cumulée de ces parcelles est de 3 ha 47a 32ca.

Présentation du projet

Le site d'implantation est un bassin d'irrigation alimenté par un forage d'une profondeur de 100 m.

Mis en place en 1990 par une déclaration en mairie, il a fait l'objet d'une première vente de particulier à particulier en 1998, avant de devenir la propriété de l'EARL LES VAUGELAIS, exploitation agricole de La Chapelle-Bâton.

Les réservoirs étant considérés comme des sites dégradés ; l'implantation d'une centrale photovoltaïque sur ce site permet donc de valoriser ce terrain pour une durée de 30 ans.

Conception et paysage

La centrale est composée de 5 150 modules (4 356 en flottant et 794 au sol), soit une surface 10 095 m² de modules photovoltaïques (à raison de 1,96 m² par module). Ils sont disposés sur des flotteurs en PEHD interconnectés pour la partie flottante ainsi que sur des tables en acier pour la partie au sol.

L'ensemble composé des structures et des panneaux photovoltaïques, se situe dans une gamme de couleur à dominante entre le bleu moyen et le gris foncé.

Un poste de transformation est situé sur le site pour transformer l'énergie avant son injection sur le réseau électrique. La façade aura un aspect d'enduit gratté de couleur vert olive (RAL 6003). Les dimensions du poste de transformation seront de 6,2 m de longueur par 3 m de largeur et 3 m de hauteur, soit une emprise pour un postes de transformation de 18,6 m².

Un poste de livraison est situé aux abords du site, au Nord Ouest. La façade du poste de livraison aura un aspect d'enduit gratté de couleur vert olive (RAL 6003). Les dimensions du poste de livraison seront de 6 m de longueur par 2,5 m de largeur et 2,7 m de hauteur, soit une emprise de 15 m².

Une voie périphérique d'une largeur de 3 m sera créée. Aucuns travaux de reprofilage n'est prévu.

Un portail métallique, de couleur vert foncé (RAL 6073) et de 5 m de largeur sera mis en place et fermé par un cadenas. Une clôture métallique (grillage plastifié avec des mailles en forme de losange) de 2 m de hauteur et de couleur vert foncé (RAL 6073) sera installée.

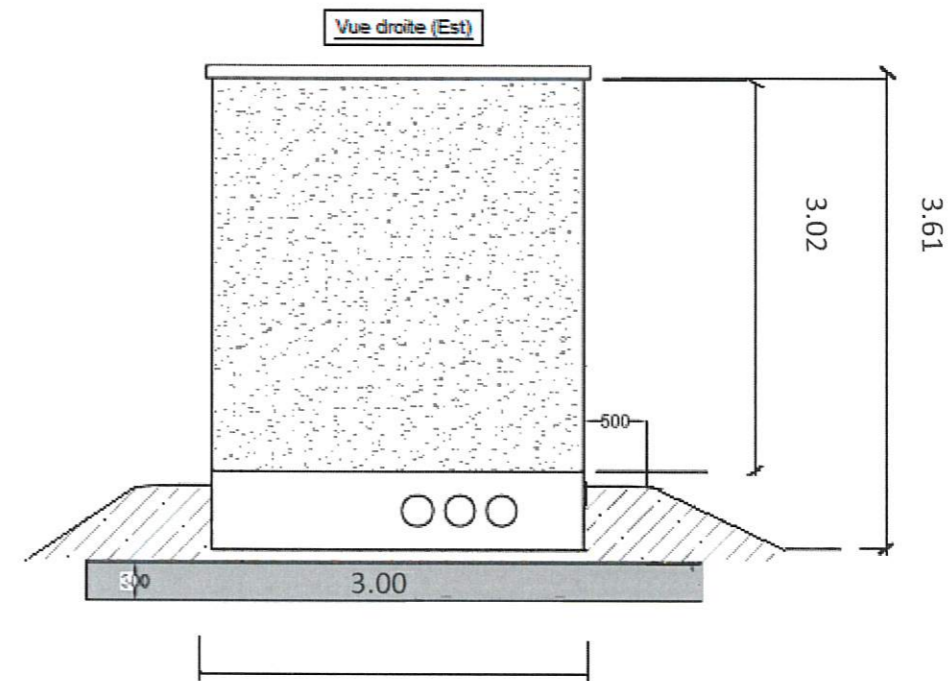
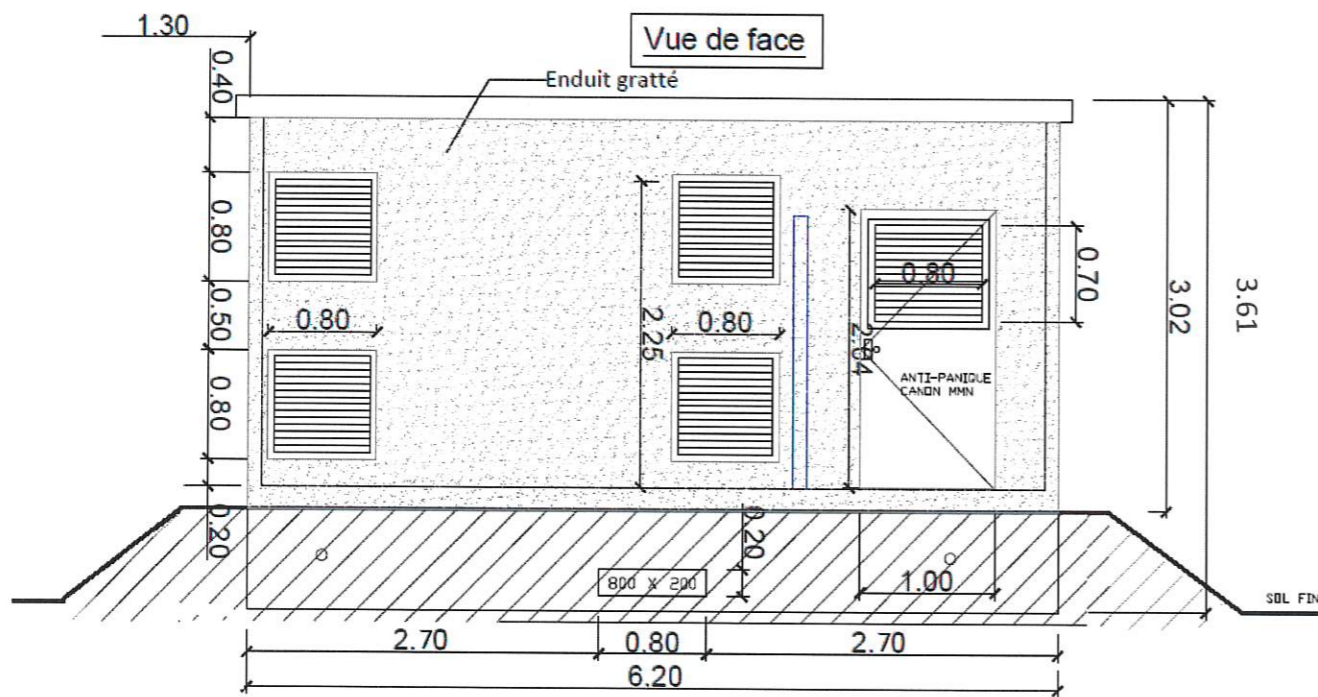
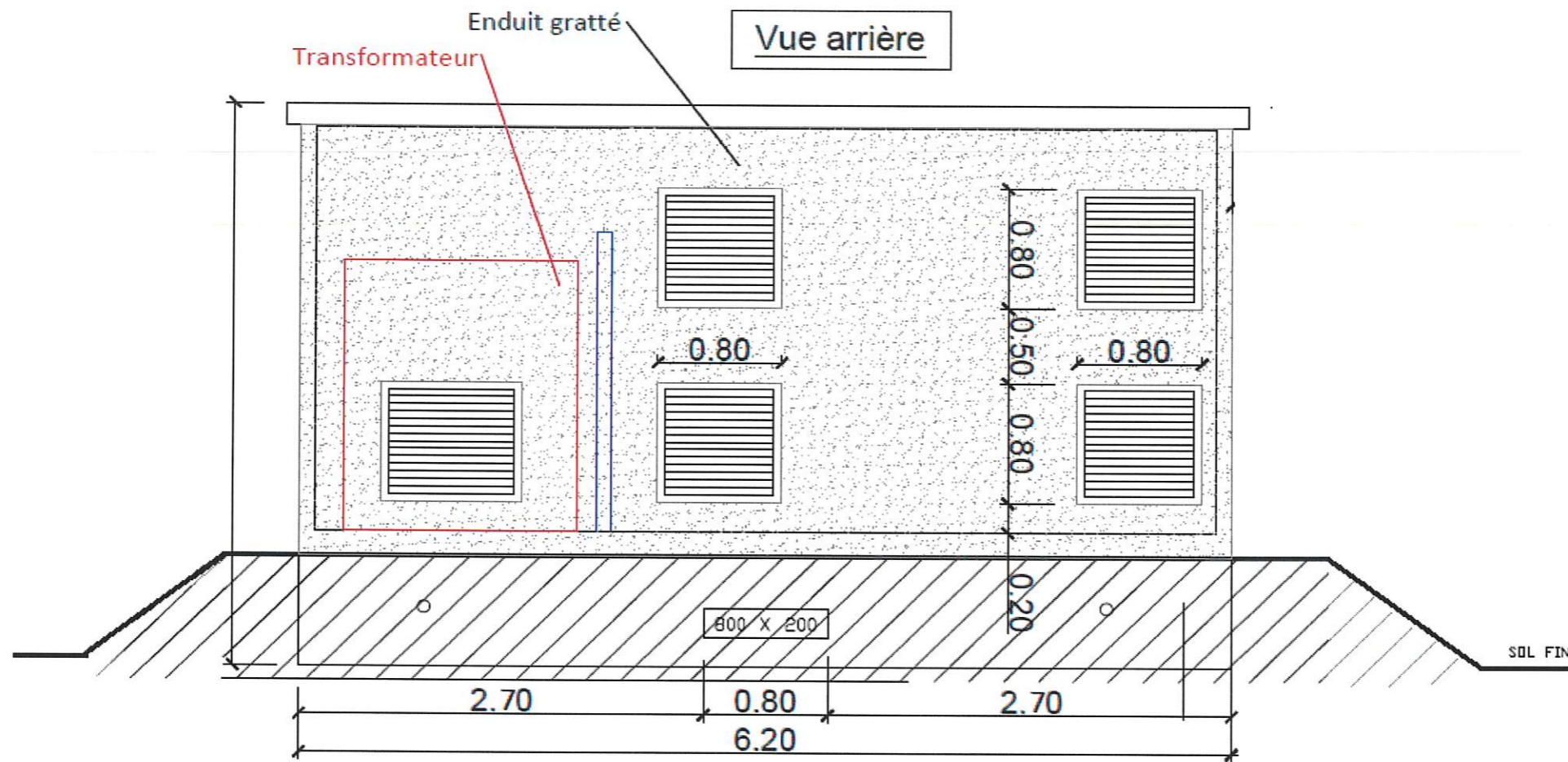
Accès au site

L'accès au site pour la construction et l'exploitation se fera par l'accès existant connecté à la route longeant le site .

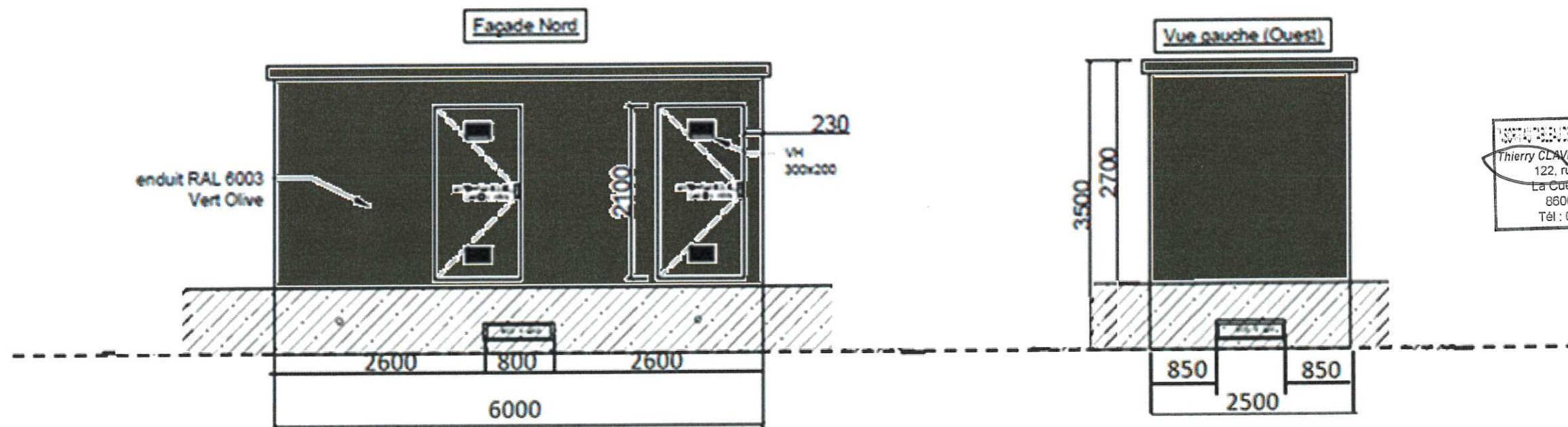
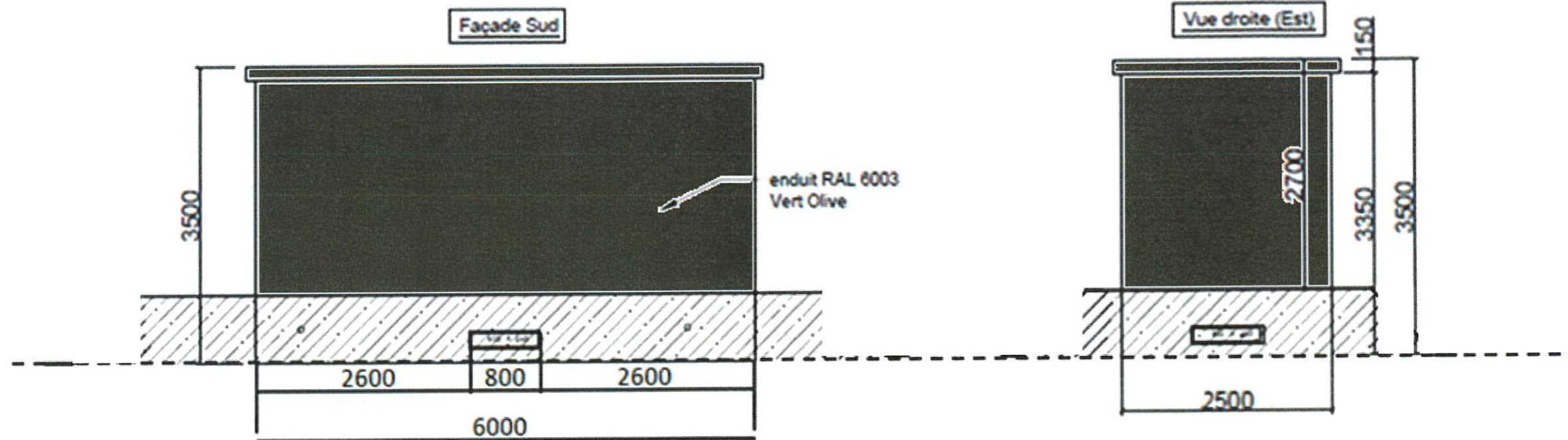


PC 5

PLAN DE FACADE DES LOCAUX TECHNIQUES



INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 041791
 Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
 122, rue du Faubourg
 La Chapelle Mirebelaise
 86100 POITIERS
 Tél. 06 61 54 74 06



ASSOCIATION DES ARCHITECTES D'ART ET D'ARTISANAT
 Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
 122, rue du Faubourg,
 La Cueilte Mirebelaise
 86000 POITIERS
 Tél : 06 51 54 74 06

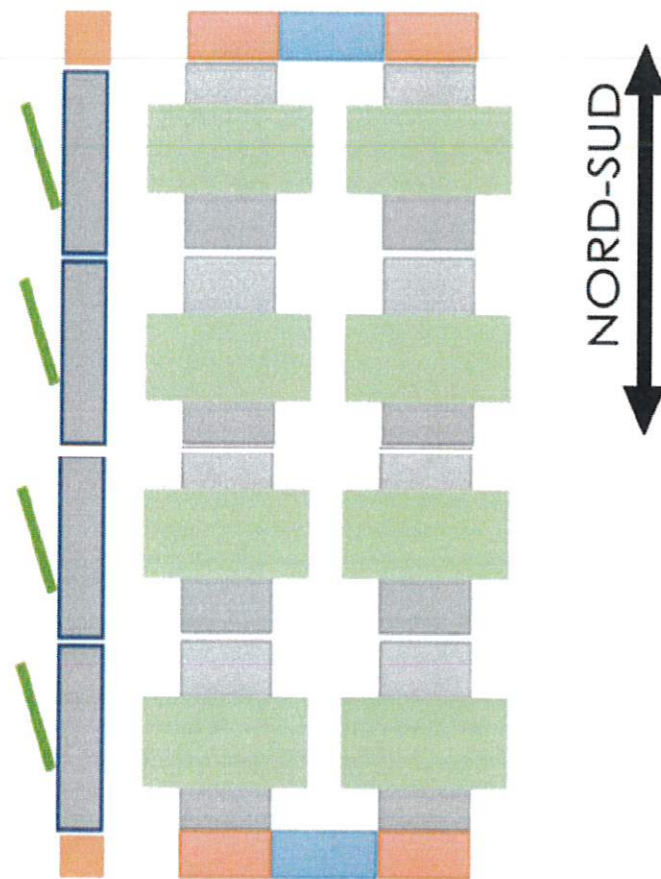
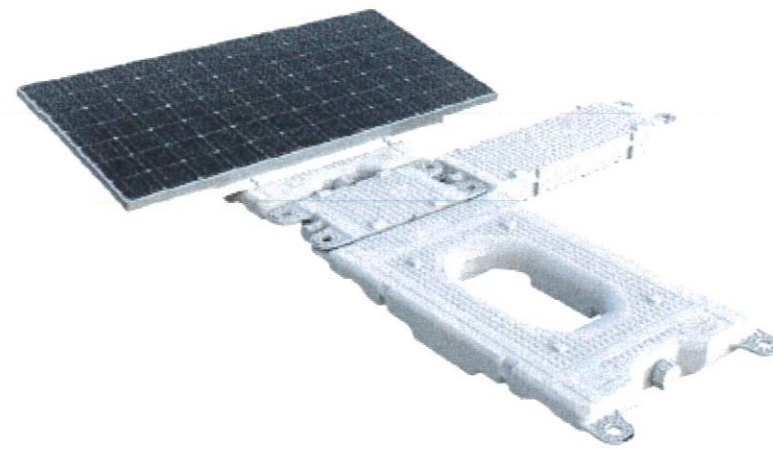
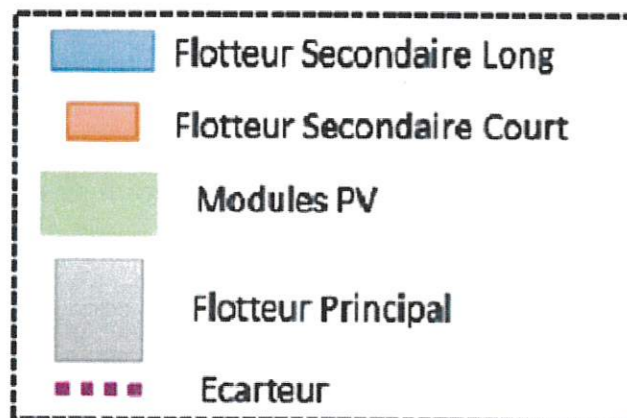


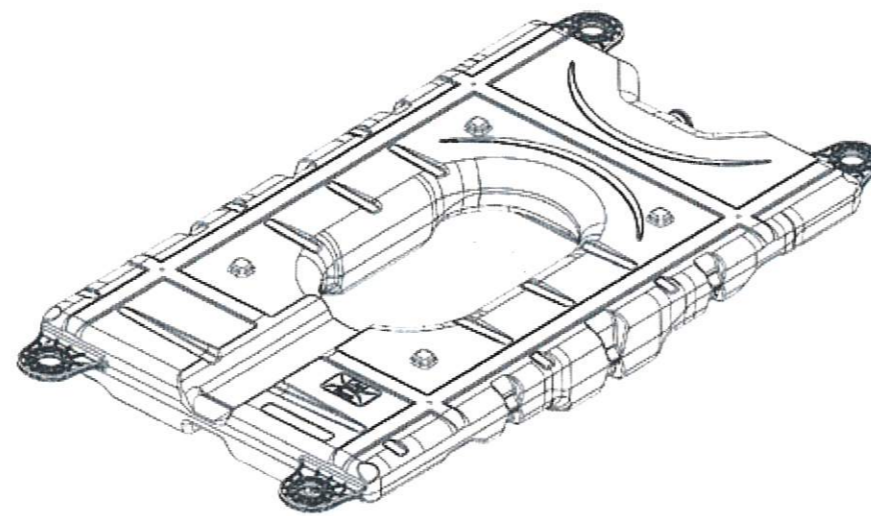
Figure 3 Schéma de la configuration "Classic Duo"



Structure de l'installation



Représentation réelle de l'installation photovoltaïque

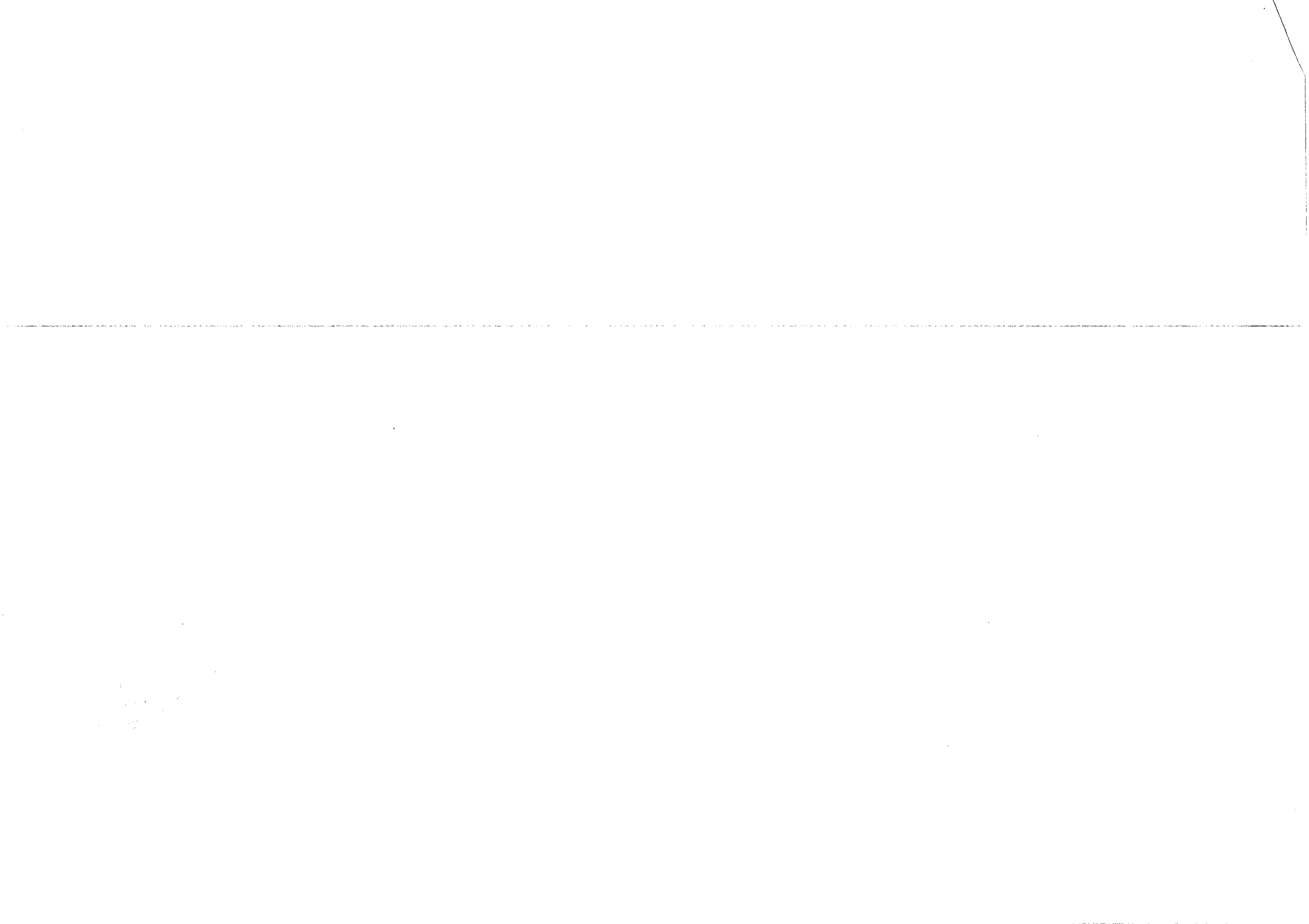


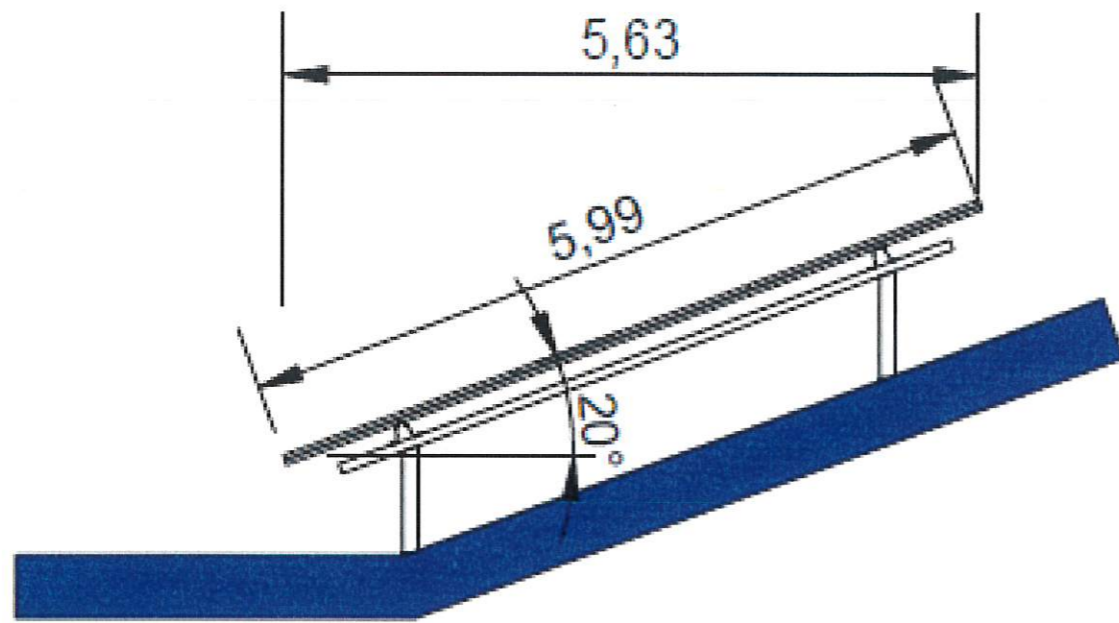
Flotteur principal



Flotteur secondaire court / long

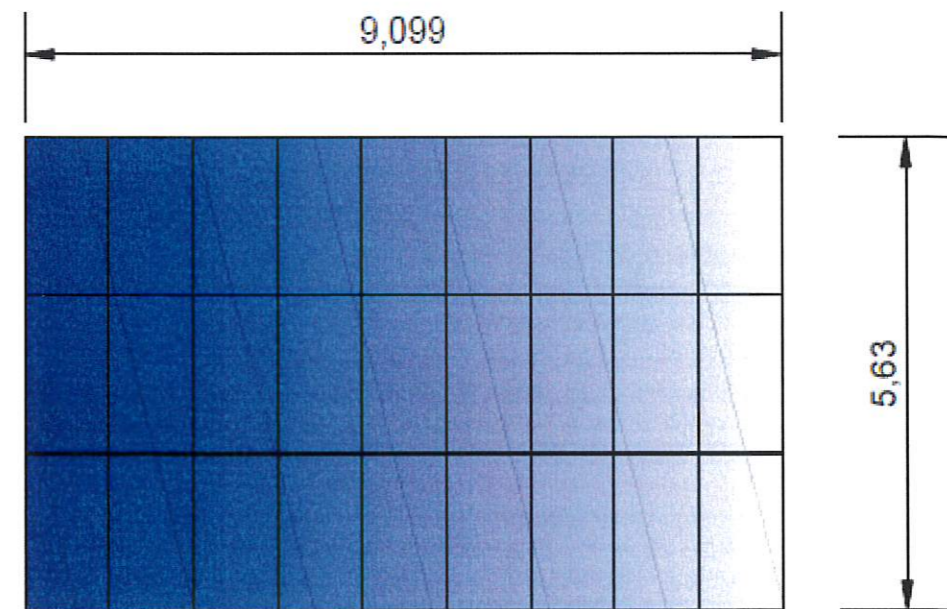
INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 041707
 Thierry SLAVEAU - Architecte DPLG
 122, rue du Faubourg
 La Chapelle Mirebelaise
 86000 POITIERS
 Tél. : 06 61 54 74 06



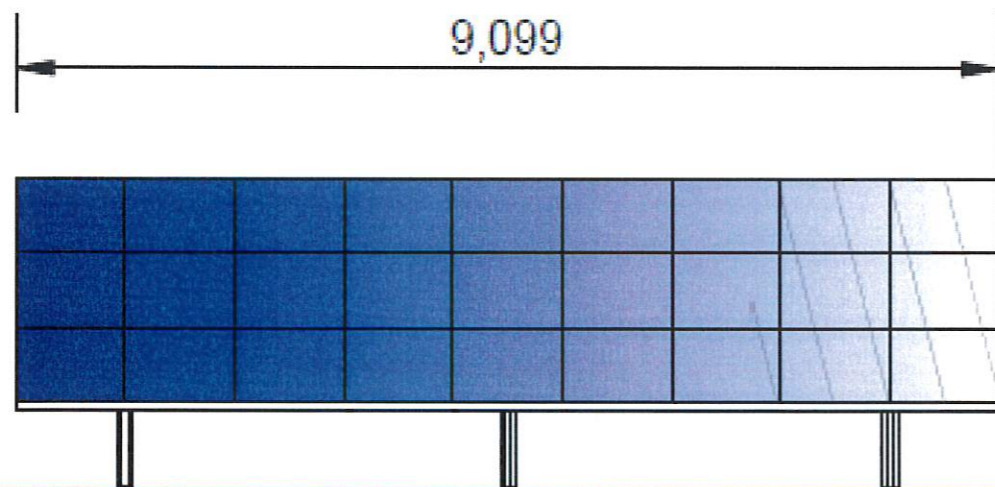


Vue de profil

Tables photovoltaïque 3V9



Vue dans le plan incliné



Vue de face

INSCRIT AU TABLEAU D'ORDRE DES ARCHITECTES N° 041707
 Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
 122, rue du Faubourg
 La Chapelle Mirebelaise
 86000 POITIERS
 Tél: 06 61 54 74 06



PC 5 – PLAN DE FACADES DES STRUCTURES SUR PIEUX
DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes

PC 6

VUES D'INSERTION DU PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT



DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes



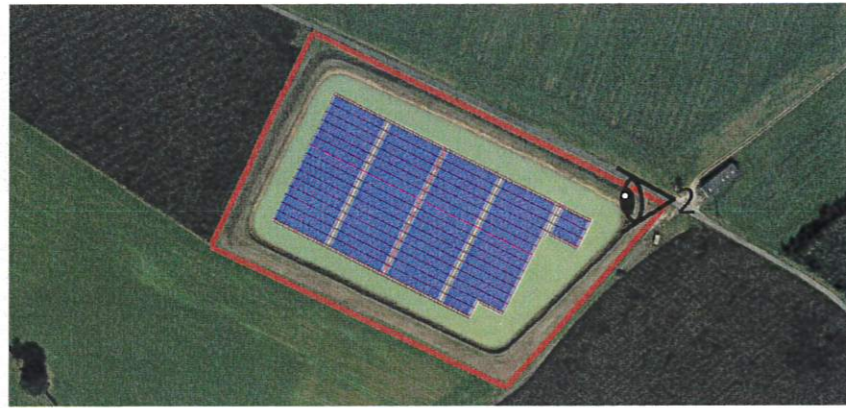
Localisation de la prise de vue



Point de vue n°1



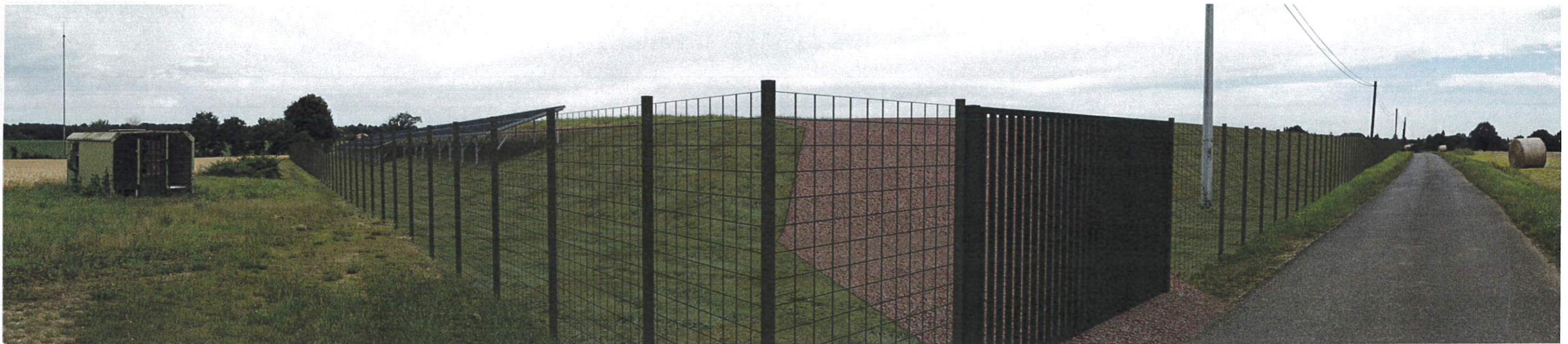
PC 6 – VUES D'INSERTION DU PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT
DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes



Localisation de la prise de vue

Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
122, rue du Faubourg
La Bédelle Mirebelaise
86000 POITIERS
Tél : 06 61 54 74 06

Point de vue n°2



PC 6 – VUES D'INSERTION DU PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT
DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes

PC 7

PHOTOGRAPHIES DU TERRAIN DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE



Photographie du paysage prise en bordure de la Chapelle-Bâton)



Photographie prise dans le hameau les Vaugelais

UN SOCIÉTÉ AU TITRE DU COLLEGE DES ARCHITECTES N° 04787
Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
122, rue du Faubourg
La Cuvette Mirebelaise
86000 POITIERS
Tél : 06 61 54 74 06



Photographie d'une vaste clairière agricole



Photographie d'un bassin d'irrigation enherbé dans un rayon proche

INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 44731
JERRY CLAVEAU - Architecte DPLG
422, Rue du Faubourg
La Chapelle Mirebelaise
86000 POITIERS
Tél. 06 61 54 74 06



Photographie du paysage permettant de voir les éoliennes et le silos

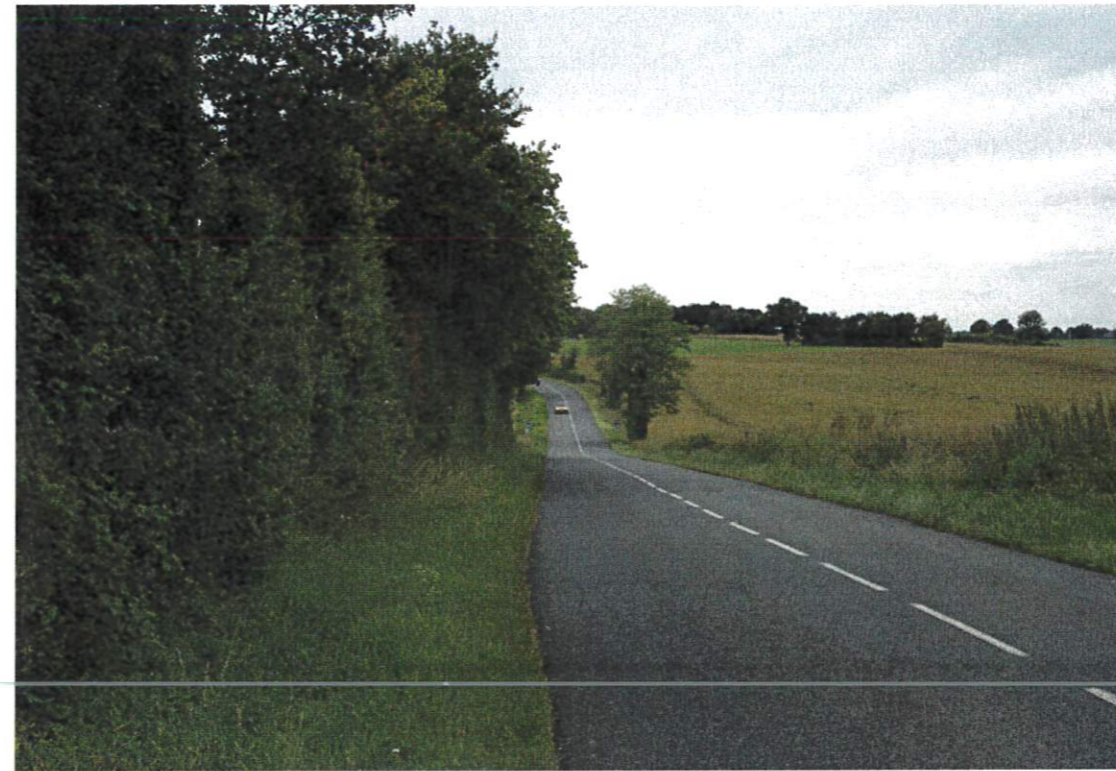
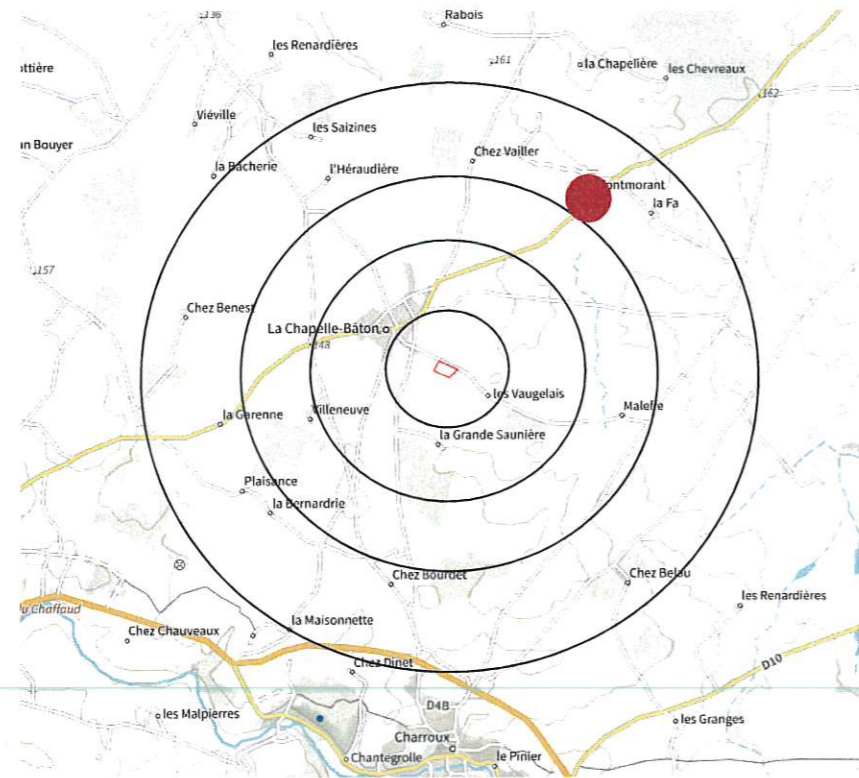


Photographie d'un bâti récent plus visible dans le paysage puisqu'en dehors du cordon végétal qui entoure le bâti ancien (la Petite Saunière)

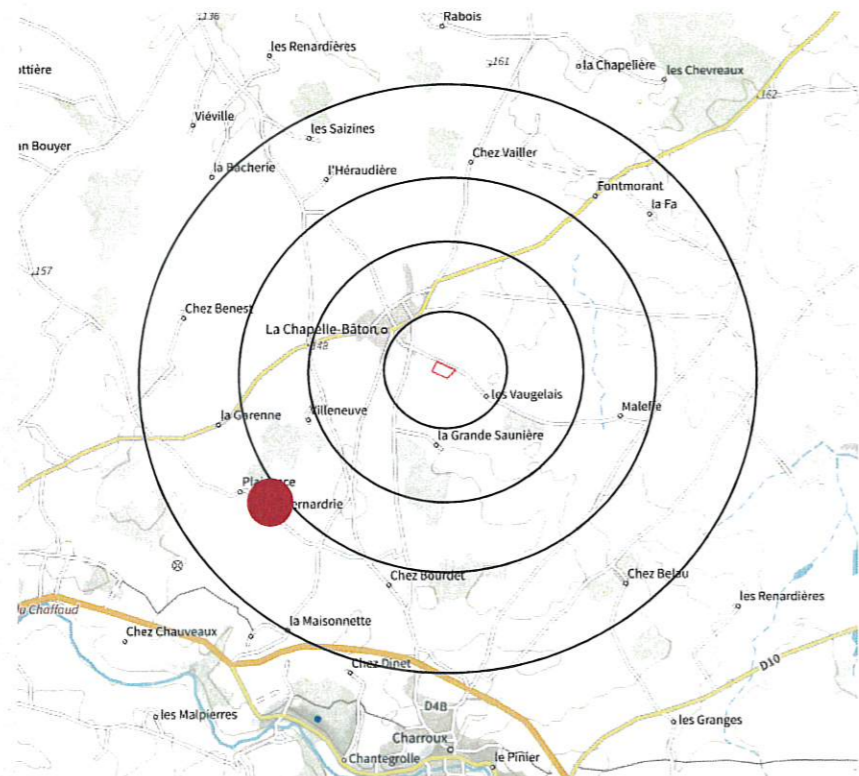
INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 041797
Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
122, rue du Faubourg
La Cueil, Mirebelaise
86000 POITIERS
Tél : 06 61 54 74 06

PC 8

PHOTOGRAPHIES DU TERRAIN DANS L'ENVIRONNEMENT LOINTAIN



Photographie prise au bord de la D727

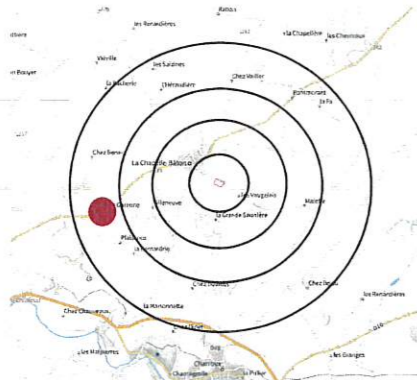


Cette photo montre l'échelle des parcelles qui font se succéder champs de tournesol, de blé et prairies de fauche dans un même panorama.

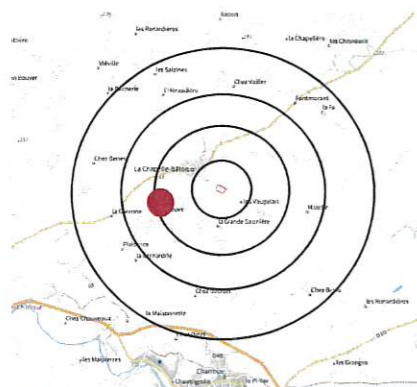
INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 041787
 Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
 122, rue de l'Éclaircie
 La Cueilte Mirebelaise
 86000 POITIERS
 Tél : 06 61 54 74 06



PC 8 – PHOTOGRAPHIES DU TERRAIN DANS L'ENVIRONNEMENT LOINTAIN
DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes



Photographie d'un paysage d'openfield le long de la D727



Photographie d'une plaine illustrant la mixité du territoire partagé entre élevage et culture

INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 041797
Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
122, rue du Faubourg
La Chapelle Mirebelaise
86000 POITIERS
Tél : 06 61 54 74 06



PC 8 – PHOTOGRAPHIES DU TERRAIN DANS L'ENVIRONNEMENT LOINTAIN

DOSSIER PC – La Chapelle Bâton, Les Plantes

