

ANNEXE 1
Réunion du comité technique du 10 mai 2019
(réunion de lancement)
compte rendu , diaporama

RÉUNION DE LANCEMENT DU PPRN CHÂTELLERAULT - 10 MAI 2019

* Indiquer Restreinte si la diffusion de ce document est limitée aux destinataires identifiés ci-après.

Lieu et date de la réunion : Mairie de Châtellerault rue Arsène et Jean Lambert – 10 mai 2019 9h45

Participants :

DDT 86 :
Marie-Dominique Palin et Raphaël Santurette
Ville de Châtellerault :
Agnès Monamy et Pascale Raynaud
Ineris :
Marie Degas et Jean-Marc Watelet

Excusés :

Destinataires : Participants - -

Copies :

PJ* : Annexe 1 : Plan du secteur de l'étude
Annexe 2 : Diaporama Ineris présenté en réunion

* Indiquer si besoin la référence unique du(des) document(s) ou copier l'(les) hyperlien(s)

1 OBJET DE LA RÉUNION

La réunion avait pour objet le lancement des études techniques du Plan de Prévention des Risques Naturels Mouvements de terrain liés aux cavités souterraines abandonnées sur la commune de Châtellerault. Les secteurs particulièrement concernés de la commune sont les bourgs d'Antoigné et de Targé (cf plan en annexe 1).

Les études seront réalisées par l'Ineris, pour le compte de la DDT86.

2 DÉROULEMENT DE LA RÉUNION

La réunion a permis de traiter des points suivants :

1. Tour de table de présentation des différents participants
2. Présentation du contexte de l'étude et des éventuelles difficultés

Un certain nombre d'études existe déjà sur le sujet et notamment le rapport d'étude du BE ELC de 2016 qui constitue une donnée d'entrée importante.

Le PLU de Châtellerault a été révisé en 2018, intégrant la présence de cavités. Un point d'attention sera demandé en phase enjeux pour prendre en compte les enjeux futurs (notamment pour la zone qualifiée de naturelle dans le PLU révisé (présence de cavités)). Mme Raynaud fait état des difficultés de la commune pour instruire les demandes de permis de construire sur les parcelles sous cavées : 2 contentieux en cours, le 1^{er} pour avoir déclassé des parcelles constructibles en non constructibles dans le nouveau PLU, le 2nd pour avoir refusé un permis de construire sur une parcelle sous cavée.

3. Diaporama présenté par M.Degas

Le diaporama présente la méthodologie des PPRN et présente la méthode qui sera mise en œuvre par l'Ineris (le diaporama est placé en annexe 2).

4. Communication-concertation

Ce point est primordial dans la démarche PPRN.

La DDT travaille sur le sujet et propose de mettre en place les actions suivantes :

- Lettre de mission pour l'Ineris pour la phase terrain ;
- Article de presse (avec photos des interlocuteurs Ineris) à publier dans Centre Presse et la Nouvelle République;
- Création d'une adresse mail dédiée.
- Proposition d'un formulaire à envoyer aux habitants de la zone d'étude préalablement aux visites de terrain.

Toutes les actions de communication et leurs modalités de mise en place seront définies en concertation avec la commune.

3 QUESTIONS DIVERSES ET ACTIONS

Le planning prévisionnel de la première phase serait le suivant :

- Juin 2019 : Début de la phase informative,
- Juin-juillet 2019 : Analyse des données et études existantes, recherches bibliographiques complémentaires, compilation des éléments cartographiques existants ;
- Septembre-octobre 2019 : phase de terrain ;
- Fin novembre 2019 : rendu d'une première carte informative.

Les contacts connus de sachants et d'organismes susceptibles de détenir des informations seront fournis d'ici peu par la Mairie de Châtellerauld et la DDT86.

La DDT86 mettra à disposition de l'Ineris les fonds cartographiques (BDTopo ou BDAlti Haute précision, BD Ortho, Scan 25 et Cadastre).

Il est envisagé d'étudier la création un site internet de partage de données dédié à l'étude (Alfresco ?) .

Tous les points ayant été abordés, la réunion se termine à 12 :00.

La journée s'est poursuivie par une visite de sites par l'Ineris et la DDT86 (carrière du Portail Rouge et de quelques entrées de carrière) sous la conduite de Mr JOSEPH, sachant local.

Plan de Prévention des Risques Naturels « Cavités souterraines » Commune de Châtelleraut (86) Réunion de lancement des études techniques

INERIS

maîtriser le risque
pour un développement durable

La ville de Châtelleraut est sous-cavée par d'anciennes carrières souterraines aujourd'hui abandonnées

- / Nombreuses carrières de tuffeau blanc (Turonien) exploitées pour la pierre à bâtir depuis le 15^{ème} siècle et surtout au 17^{ème},
- / Utilisées au 20^{ème} siècle comme champignonnières
- / Aujourd'hui abandonnées, et situées sous des zones construites ou susceptibles de le devenir
- / Ouvrages vieillissant-> facteurs aggravants
- / Désordres apparus en surface (1981, 1997, 2014)
- / Quelques zones de carrières identifiées (notamment 3 grandes sous le secteur d'Antoigné, petites carrières, caves), d'autres supposées + marnières?
- / Prise en compte dans l'inventaire BRGM en 1996 (emprise approximative) , puis DDRM (Dossier Départemental sur les Risques Majeurs) en 2012 + étude ELC en 2016



Réaliser l'ensemble des phases techniques nécessaires à l'élaboration du Plan de Prévention des Risques naturels Prévisibles de mouvements de terrain liés à la présence de cavités souterraines :

- / Évaluer et caractériser l'aléa mouvements de terrain, en s'appuyant sur une solide phase de collecte d'informations
- / Caractériser et évaluer les enjeux
- / Rédiger les documents réglementaires et les mettre à jour
- / Assister les services dans la phase de concertation

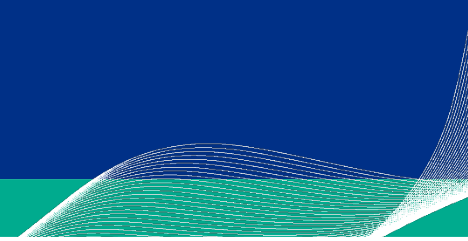
Phase informative : phase de collecte et de cartographie essentielle

/ Acquisition de la connaissance

- basée sur une phase documentaire : études déjà réalisées (notamment étude ELC), recherches d'informations (archives, dossiers CatNat), enquêtes auprès des sachants, analyse des études, données géologiques, photo-aériennes anciennes,
- basée sur un levé de terrain : puits et entrées de cavités, indices de cavités, désordres, examen des configurations géométriques des cavités et mécanismes de dégradation.
- > Carte informative et note de synthèse

/ Investigations complémentaires dans l'objectif de réduire les marges d'incertitude

- Définition des besoins à partir de la phase d'acquisition des connaissances
 - » Cavités accessibles : si plans, vérification visuelle des contours, si pas de plan, levé scanner 3D
 - » Cavités inaccessibles : exploitation des éléments connus et raisonnement par configuration-types
- > Mise à jour de la carte informative



Phase de détermination et de cartographie des aléas

- / Définir des catégories de prédisposition (probabilité d'occurrence à long terme) et d'intensité (phénomènes attendus en surface) pour les zones accessibles et inaccessibles
- / Établir des zonages par croisement prédisposition et intensité
- / -> Cartographie des aléas et note explicative

Recensement et analyse des enjeux

- / Caractériser l'occupation actuelle et future de la surface
- / -> cartographie et note

Phase réglementaire

- / Zonage réglementaire, règlement, note de présentation
- / Phase de consultation